

テナント募集



8月29日、お魚センター内の様子

枕崎観光の基点 『お魚センター』に出店しませんか

■募集するテナントの概要

所在 (株)枕崎お魚センター1階テナント(松之尾町33-1)

店舗面積 1区画25.75㎡(おおよそ間口5m×奥行き5m)

募集区画 複数区画や1区画の分割等の貸借について、ご相談に応じます。

賃料 1区画当たり105,000円/月(消費税込み)

共益費 1区画当たり50,000円/月(消費税込み)

敷金 1区画当たり賃料の3か月分

■募集業種 原則として、食料品等の物販、飲食、サービス業を営むテナントとします。

■経費等の負担

- ・テナント内で使用する専用の電力費、専用水道料金やテナント内の清掃に係る諸費用は入居者の実費負担となります。
- ・ガス設備や電話設置、テナントの内装工事及び修繕等については出店者が行うものとします。
- ・電気設備、衛生給排水設備等の工事及び修繕等については、一次側供給までは設置者である当社が行い、その先は出店者が行うものとします。

■出店申込みに必要な書類 テナント出店申込書など、出店に必要な書類についてはお魚センター事務所へお問い合わせください。

■出店者(賃借人)の決定 書類審査及び面談により選考の上、決定するものとします。

■申込みの手順

申込み方法 当社所定の「テナント出店申込書」に必要事項を記入の上、添付書類とともに直接当社の事務所(お魚センター2階)に持参、または郵送でお申し込みください。申込書等の提出書類は一切お返しできませんので、ご了承ください。

申込み受付 平成22年9月1日から

申込み時間 午前8時～午後5時

申込み場所 (株)枕崎お魚センター2階事務所

◎問合せ お魚センター TEL73-2311 担当:野沢まで

『お魚センター』は 第3セクターです

(株)枕崎お魚センターは、枕崎市、枕崎市漁業協同組合、枕崎水産加工業協同組合、枕崎鮮魚出荷仲買協同組合、枕崎市魚商組合の5団体が出資している、いわゆる第3セクターです。



毎月第3土・日は お魚まつり

旬の鮮魚をお安く提供しています。11時40分ごろからは大人気の漁師鍋や茶節の振る舞いがあります。



▲大人気、漁師鍋の振る舞い